

## TOUT CE QUE VOUS DEVEZ SAVOIR SUR LES TRAVAUX

Le projet de rénovation se poursuit conformément au phasage prévu dans le projet élaboré par la SOLEAM.

**De nouvelles mesures de sécurité ont dû être mises en place, suite aux violences et dégradations commises régulièrement sur le chantier de réaménagement de la place Jean Jaurès.**

### UNE NOUVELLE MESURE DE SÉCURITÉ : LE BARRIÉRAGE

À la demande de la Préfecture de Police, un nouveau système de barrières plus solide est installé depuis cette semaine, afin de sécuriser le chantier de réaménagement de la place.

**Un tel dispositif est malheureusement devenu indispensable, suite aux actes de vandalisme récurrents sur les barrières encadrant le chantier. Il s'agit de préserver la sécurité du public et du personnel des entreprises qui œuvrent à rénover la place.**

Mesure de sécurité aussi regrettable qu'indispensable, ces barrières deviendront un espace d'expression. Un collectif d'artistes leur donnera une note artistique. Ces peintres urbains et graffeurs travailleront à égayer le nouveau dispositif de sécurité, dans le respect de l'identité de la place Jean Jaurès, connue pour être un lieu incontournable du street art.


**Dès que le chantier ne sera plus perturbé, que les conditions de sécurité, de sérénité le permettront, nous allégerons ce dispositif qui nous est imposé pour la sécurité de tous et qui, à cause de quelques-uns, va générer des surcoûts financés par l'argent public.**

### CIRCULATION & STATIONNEMENT

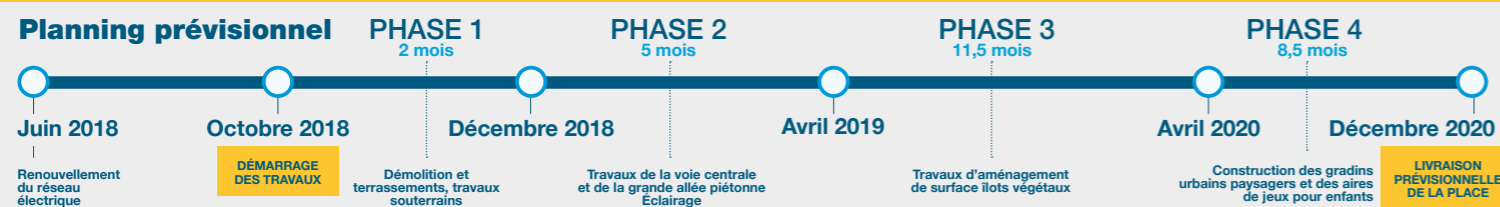
- ▶ L'accessibilité au parking Jean Jaurès est maintenue pendant toute la durée du chantier.
- ▶ La circulation des véhicules légers et des transports en commun est maintenue.
- ▶ Les entrées/sorties du parking souterrain sont accessibles 7j/7 et 24h/24.
- ▶ Les accès aux immeubles et parkings résidents sont maintenus.

### AU QUOTIDIEN, UN DIALOGUE PERMANENT

 Des panneaux d'information

 Un site internet à votre disposition  
Un point travaux régulier et une page de questions / réponses sont en ligne sur les sites internet suivants :  
[www.placejeanjaures.soleam.net](http://www.placejeanjaures.soleam.net)  
[www.ambition-centreville.marseille.fr](http://www.ambition-centreville.marseille.fr)

### 2 ANS DE TRAVAUX - LIVRAISON PRÉVISIONNELLE DÉCEMBRE 2020



# PLACE JEAN JAURÈS, UNE PLACE À VIVRE

Crédit photos : Agence APS. Illustrations non contractuelles. Ne pas jeter sur la voie publique.

Les travaux de réaménagement permettront d'améliorer la qualité de vie des habitants du quartier et de l'ensemble des environs de la place.

CE PROJET D'ENVERGURE POURSUIT UN SEUL OBJECTIF : LA PLACE JEAN JAURÈS SERA UNE PLACE À VIVRE, POUR TOUS.



## UNE PLACE À VIVRE

L'espace public se réinvente, au profit de la vie de quartier des habitants, des commerçants, des usagers.



### UNE PLACE PIÉTONNE, ACCESSIBLE À TOUS, À TOUTE HEURE

- Le lieu de stationnement actuel sera rendu aux piétons.
- Le trafic routier sera apaisé.
- Un nouveau plan de lumière sera développé, afin de maintenir un éclairage plus intense.



### UNE PLACE VÉGÉTALISÉE

**186 arbres agrémenteront la place, contre 180 actuellement.**

46 arbres morts, abîmés ou blessés ont déjà été coupés. L'expertise et le diagnostic ont révélé qu'ils étaient en amorce de dépérissement, de mortalité ou dans un état empêchant toute transplantation.

En détail, le volet environnemental et végétalisation s'articule ainsi :

- **91 arbres conservés**
- **46 arbres coupés**
- **43 arbres transplantés et conservés dans des conditions optimales**, au sein de pépinières locales
- **95 nouveaux arbres plantés d'une vingtaine d'années**, qui offre un renouvellement des espèces végétales avec 16 nouvelles essences
- **Un troisième alignement** d'arbres sera créé à l'ouest de la place

### UN MARCHÉ FORAIN

Au final, le marché sera sur 4 allées. Il comprendra 190 emplacements.

#### REDÉPLOIEMENT DES FORAINS DURANT LES TRAVAUX

L'ensemble des forains du marché de la Plaine ont été relocalisés, principalement sur le marché de la Joliette et sur le Prado 1, du côté du marché aux fleurs, tous les mardis, jeudis et samedis.

## UNE DÉMARCHÉ COLLECTIVE ET COLLABORATIVE

Pour que ce réaménagement soit en adéquation avec les attentes de la population, ce projet a été réalisé en concertation avec les habitants, les commerçants, professionnels, forains et l'ensemble des usagers du secteur.

**Depuis 2015, ont été initiés :**

- **10 ateliers de travail** et de réflexion associant habitants, commerçants, professionnels, forains et usagers du secteur,
- des comptes-rendus détaillés des ateliers mis en ligne sur le site de la Soleam,
- **13 permanences publiques** tenues par un technicien,
- des permanences où **155 personnes ont été reçues**,
- **108 contributions** portées sur les registres et **4 mémoires annexés**.

**Modifications du projet apportées suite à la concertation :**

- les camionnettes des forains à proximité de leurs emplacements,
- des toilettes publiques aménagées sur la place,
- la piste cyclable du boulevard Chave prolongée sur la place Jean Jaurès,
- une étude de circulation complémentaire menée à l'échelle du quartier.

## LE PROJET EN CHIFFRES

- ▶ **1 place** d'environ 2,5 hectares
- ▶ **85 %** de surface piétonne
- ▶ **186 arbres** d'une vingtaine d'années
- ▶ **1 marché** sur 4 allées
- ▶ **2 aires de jeux** (environ 660 m<sup>2</sup>)
- ▶ **2 arrêts de bus, 1 piste cyclable et 1 espace partagé piétons / vélos**
- ▶ **7 aires de livraison** autour de la place
- ▶ **1 station de taxis**
- ▶ **65 places de stationnement** minute
- ▶ **13,5 millions d'euros HT** de travaux

